

Von: [Stadtplanungsamt Memmingen](#)
An: [Malkus, Katrin](#)
Betreff: WG: Bebauungsplan 109 "Zwischen Bahn und Berliner Freiheit" mit integrierter Aufhebung der Bebauungspläne 3 und 4
Datum: Donnerstag, 2. Januar 2025 16:10:41
Anlagen: [image002.jpg](#)
[image005.png](#)
[image001.png](#)
[image006.jpg](#)

Von: Christian Alexa <alex@stadtwerke-memmingen.de>

Gesendet: Donnerstag, 2. Januar 2025 15:55

An: Stadtplanungsamt Memmingen <stadtplanung@memmingen.de>

Cc: Matthias Streck <streck@stadtwerke-memmingen.de>

Betreff: AW: Bebauungsplan 109 "Zwischen Bahn und Berliner Freiheit" mit integrierter Aufhebung der Bebauungspläne 3 und 4



Sehr geehrte Damen und Herren,

für den vorliegenden Bebauungsplan 109 – zwischen Bahn und Berliner Freiheit nehmen die Stadtwerke Memmingen wie folgt Stellung:

- Das gesamte Plangebiet ist bereits mit Trinkwasser und Erdgas ausreichend versorgt. Eine Erneuerung der Leitungen erfolgte in dem vergangenen Jahrzehnt mit Ausnahme der Frundsbergstrasse und Laberstrasse. Diese beiden Strassen sollen in den nächsten Jahren erneuert werden.
- Bei Neupflanzungen von Bäumen sind die Abstände zu beachten. Baumstandorte dürfen nicht über den Leitungstrassen von Gas- und Wasserleitungen liegen. Nach Regelwerk GW 125 sind Überpflanzungen von Leitungen nicht zulässig. Ein Abstand von Baum zur Leitung von mind. 2,5 m sind einzuhalten.
- Die Löschwasserversorgung nach DVGW – Regelwerk W405 und W 400-1 ist ausreichend.

Sollten Sie noch weitere Fragen haben, so stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit
freundlichen
Grüßen

Christian

Alexa

Stadtwerke Memmingen | Gaswerkstraße 17 | 87700
Memmingen
Telefon +49 (0) 8331-8556-140 | www.stadtwerke-memmingen.de



Amtsgericht Memmingen HRA 10746 - Steuernummer 9138/114/70206



Von: Stadtplanungsamt Memmingen <stadtplanung@memmingen.de>

Gesendet: Donnerstag, 5. Dezember 2024 15:38

An: Haider, Michael <Michael.Haider@memmingen.de>; Mittenhuber, Martin <Martin.Mittenhuber@memmingen.de>; Träger, Marion <Marion.Traeger@memmingen.de>;
Rechtsamt Stadt Memmingen <rechtsamt@memmingen.de>; Traut, Manfred <Manfred.Traut@memmingen.de>; Haldenmayr, Birgit <birgit.haldenmayr@memmingen.de>;
Damm, Fabian <Fabian.Damm@memmingen.de>; Haas, Stefan <Stefan.Haas@memmingen.de>;
Schmid, Johannes <Johannes.Schmid@memmingen.de>; Rabus, Helmut <Helmut.Rabus@memmingen.de>; Keil, Urs <Urs.Keil@memmingen.de>; Steiner, Johannes <johannes.steiner@memmingen.de>; Hörberg, Dietmar <Dietmar.Hoerberg@memmingen.de>;
Koch, Michael <Michael.Koch@memmingen.de>; Marcus Geske <geske@stadtwerke-memmingen.de>; Christian Alexa <alexa@stadtwerke-memmingen.de>; Info <info@stadtwerke-memmingen.de>;
Schulverwaltungsamt Stadt Memmingen <schulverwaltungsamt@memmingen.de>; ÖPNV Memmingen <oePNV@memmingen.de>;
Sportamt Stadt Memmingen <sportamt@memmingen.de>; Amt für Brand- und
Katastrophenschutz Stadt Memmingen <abuk@memmingen.de>

Cc: Weißfloch, Uwe <Uwe.Weissfloch@memmingen.de>; Weber, Melanie <Melanie.Weber@memmingen.de>; Malkus, Katrin <Katrin.Malkus@memmingen.de>

Betreff: Bebauungsplan 109 "Zwischen Bahn und Berliner Freiheit" mit integrierter Aufhebung der Bebauungspläne 3 und 4

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

vom **09. Dezember 2024 bis 10. Januar 2025** findet die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 Satz 1 BauGB am Bebauungsplanverfahren 109 „Zwischen Bahn und Berliner Freiheit“ mit integrierter Aufhebung der Bebauungspläne 3 „zwischen Ed.Flach - Laber - Schelhorn- u. Braunstraße“ und 4 „zwischen der Bahnlinie Leutkirch - Memmingen, Buxacher-, Frundsberg- und Hühnerbergstraße“ mit Vorentwurf vom 21.10.2024 statt.

Zur Wahrnehmung der verwaltungsinternen Belange bzw. öffentlichen Belange wird um Stellungnahme bis spätestens **10. Januar 2025** gebeten.

Alle Unterlagen zum Bebauungsplanverfahren 109 „Zwischen Bahn und Berliner Freiheit“ mit integrierter Aufhebung der Bebauungspläne 3 „zwischen Ed.Flach - Laber - Schelhorn- u. Braunstraße“ und 4 „zwischen der Bahnlinie Leutkirch - Memmingen, Buxacher-, Frundsberg- und Hühnerbergstraße“ können unter der Internetadresse www.memmingen.de/bebauungsplan-109.html abgerufen werden.

Bitte leiten Sie diese E-Mail an die jeweiligen Sachbearbeiter weiter.
Stellungnahmen sind auf dem elektronischen Weg an stadtplanung@memmingen.de zu übermitteln.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Stadtplanung

Schlossergasse 1, 87700 Memmingen

Telefon: +49 8331 850519 - Fax: +49 8331 850804

E-Mail: stadtplanung@memmingen.de

Internet: www.memmingen.de www.bauwesen.memmingen.de

Besuchszeiten (Gebäude Welfenhaus, Schlossergasse 1, 3. Stock, Zimmer 321)

Montag bis Freitag von 8.00 – 12.00 Uhr

Donnerstag außerdem von 14.00 – 17.00 Uhr

HINWEIS: Diese Nachricht ist vertraulich und nur für die oben genannten Empfänger bestimmt. Sollten Sie nicht zu den Empfängern gehören, weisen wir darauf hin, dass die Verbreitung, das (auch teilweise) Kopieren sowie der Gebrauch der empfangenen E-Mail und der darin enthaltenen Informationen untersagt ist. Sollten Sie diese Nachricht aufgrund eines Übermittlungsfehlers erhalten haben, bitten wir Sie, den Sender unverzüglich hiervon in Kenntnis zu setzen.